

ООО "НОиП"

ПРОЕКТ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ,

ЗАСТРОЕННОЙ МНОГОКВАРТИРНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ № 15, 16, 18 ПО УЛ. ОКТЯБРЬСКАЯ В С. ЕМАНЖЕЛИНКА ЕТКУЛЬСКОГО РАЙОНА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Шифр: НОиП-ППТ-62.12

Стадия: ПРОЕКТ

Заказчик: Администрация Еманжелинского сельского поселения

Разработал: ОБЕРЕСТ А.В.



г. Коркино, 2020 г.

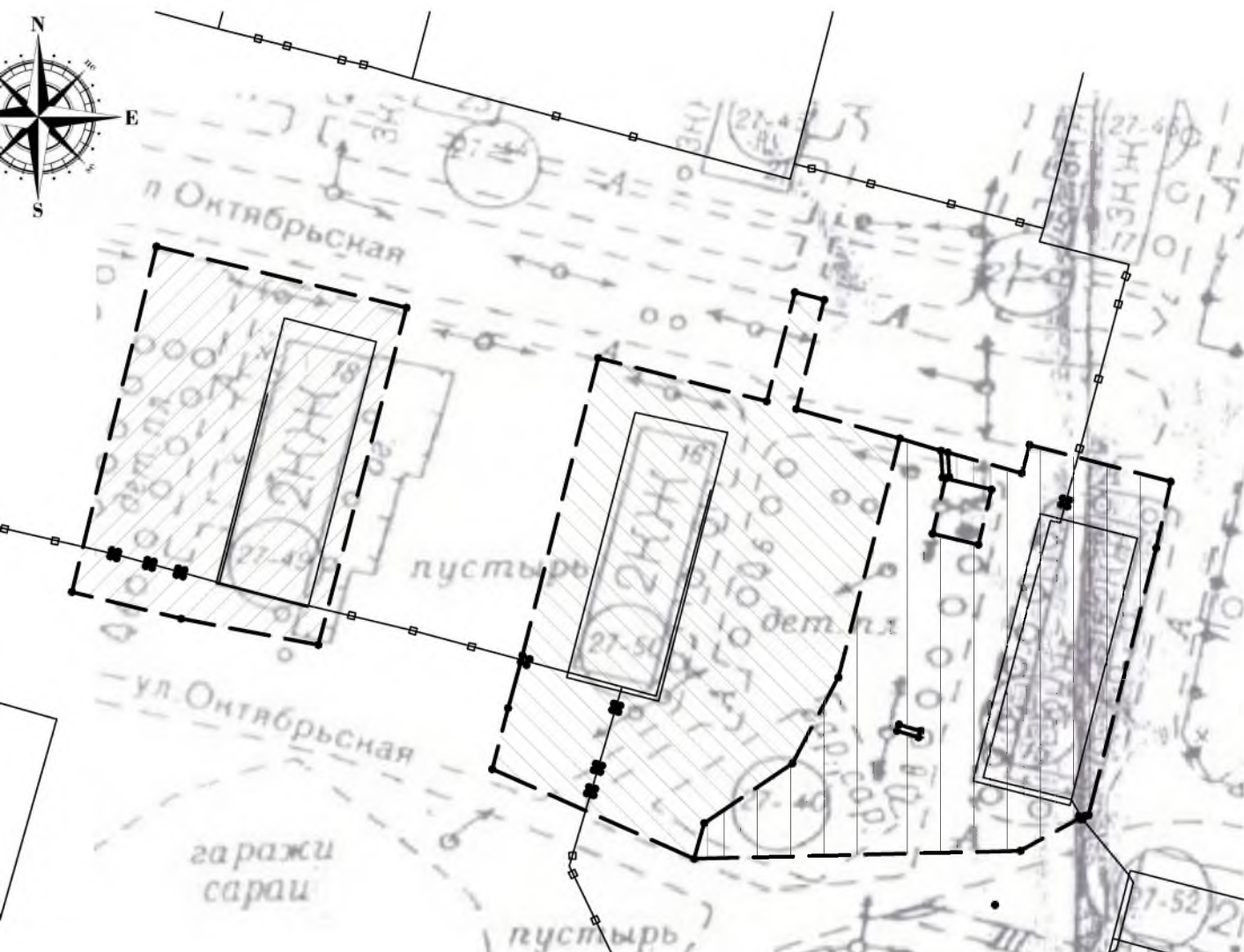
Схема расположения элемента планировочной структуры. М 1 : 8000.



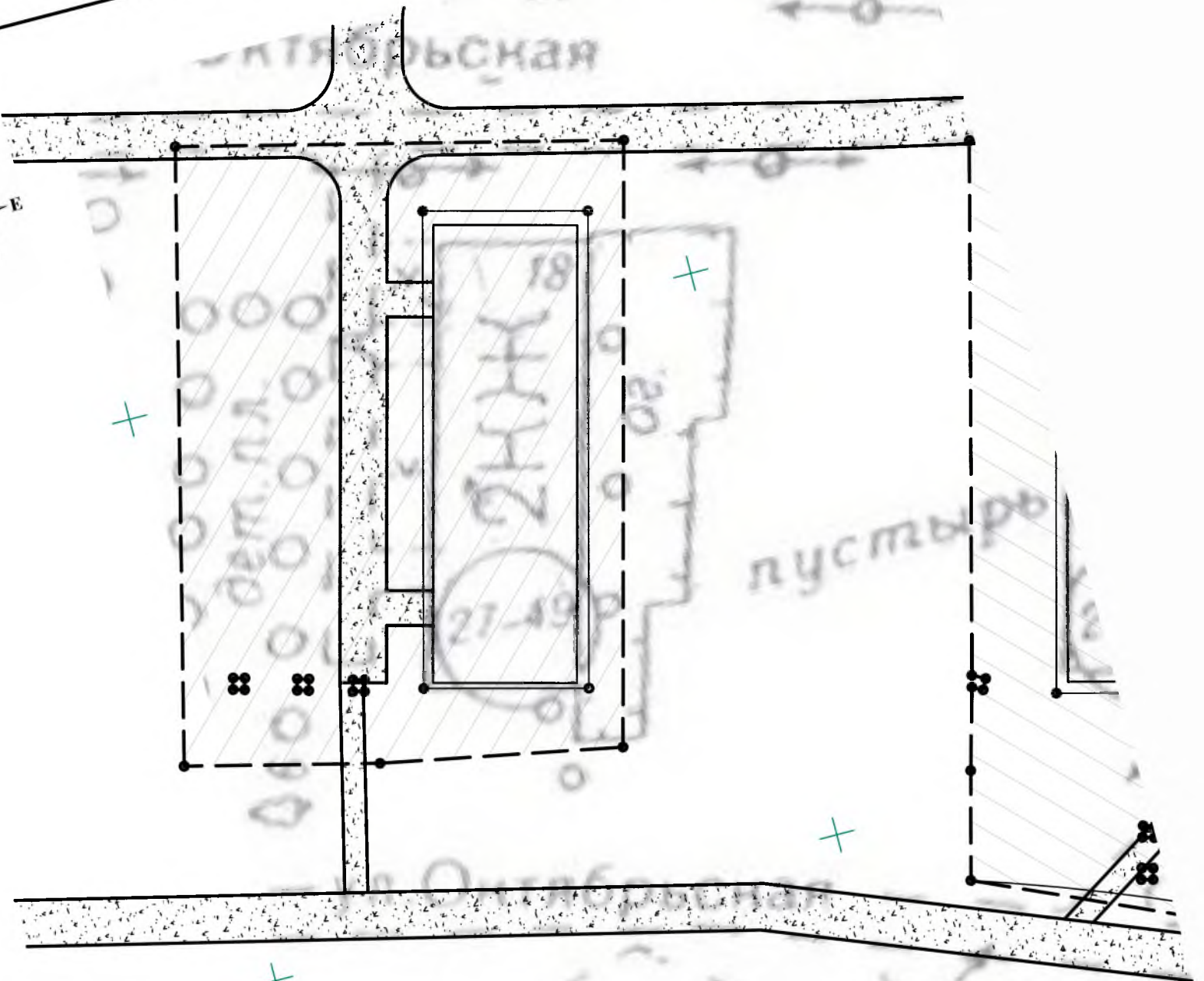
Ведомость чертежей основного раздела

Лист	Наименование	Примечание
1	Схема расположения элемента планировочной структуры. М 1 : 8000.	
	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. М 1 : 1000.	
2	Схема использования территории с учетом расположения жилых домов и схема организации улично-дорожной сети. М 1 : 500.	
3	Схема вертикальной планировки территории и схема инженерной подготовки. М 1 : 500.	
4	Схема границ зон с особыми условиями использования территории. М 1 : 500	
5	Чертеж межевания территории. М 1 : 500. Сведения о земельных участках.	

Схема использования территории в период подготовки проекта
планировки территории. М 1 : 1000.



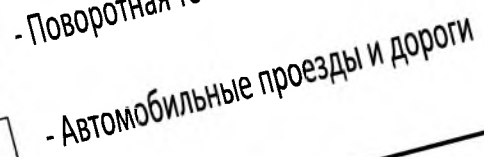
						НОиП-ППТ-62.12			
						Проект межевания территории, застроенной многоквартирными жилыми домами №15, 16, 18 по ул. Октябрьская в с. Еманжелинка Еткульского района Челябинской области			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		Стадия	Лист	Листов
Разработал		Оберест А.В.		А.Оберест			П	1	5
Н. контр.		Оберест А.В.		А.Оберест		Схема расположения элемента планировочной структуры. М 1 : 8000. Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. М 1 : 1000.	ООО "НОиП"		



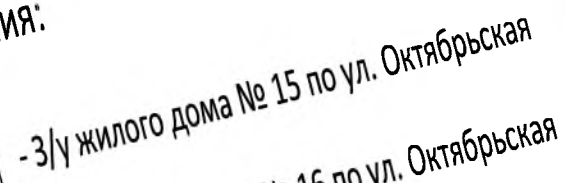
Условные графические обозначения:



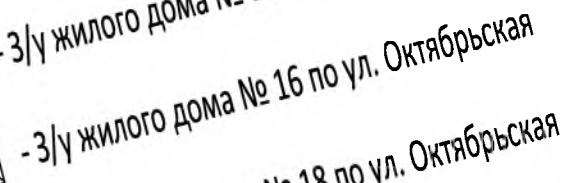
- Поворотная точка



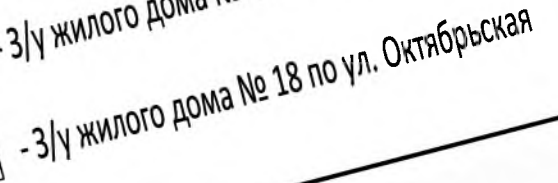
- Автомобильные проезды и дороги



-3/у жилого дома № 16 по ул. Октябрьская

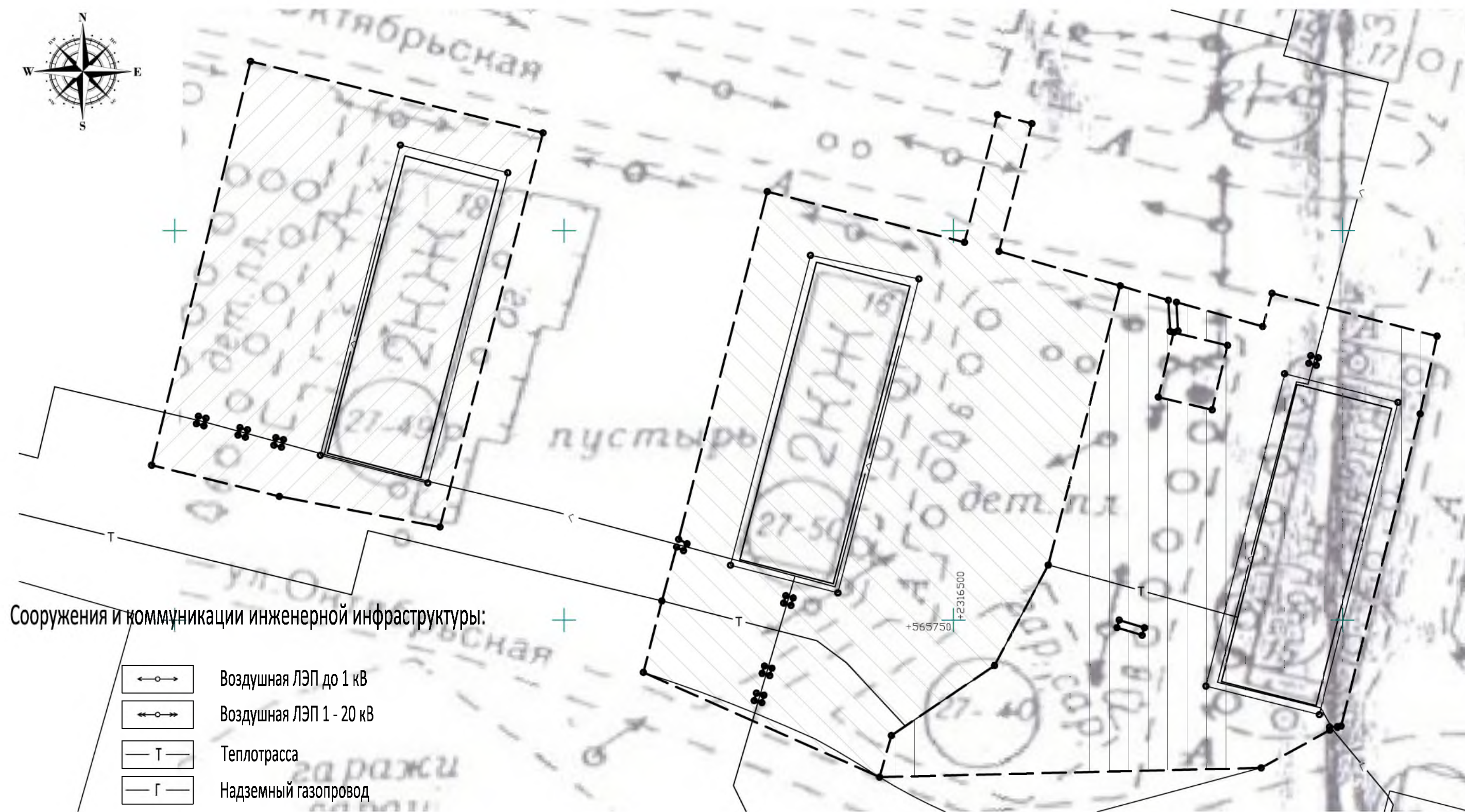


3/4 жилого дома № 18 по ул. Октябрьская





						НОИП-ППТ-62.12		
						Проект межевания территории, застроенной многоквартирными жилыми домами №15, 16, 18 по ул. Октябрьская в с. Еманжелинка Еткульского района Челябинской области		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		Стадия	Лист
Разработал		Оберест А.В.		А.Оберест			П	2
								Листов
								5
Н. контр.		Оберест А.В.		А.Оберест		Схема использования территории с учетом расположения жилых домов и схема организации улично-дорожной сети. М 1 : 500.		
						ООО "НОИП"		



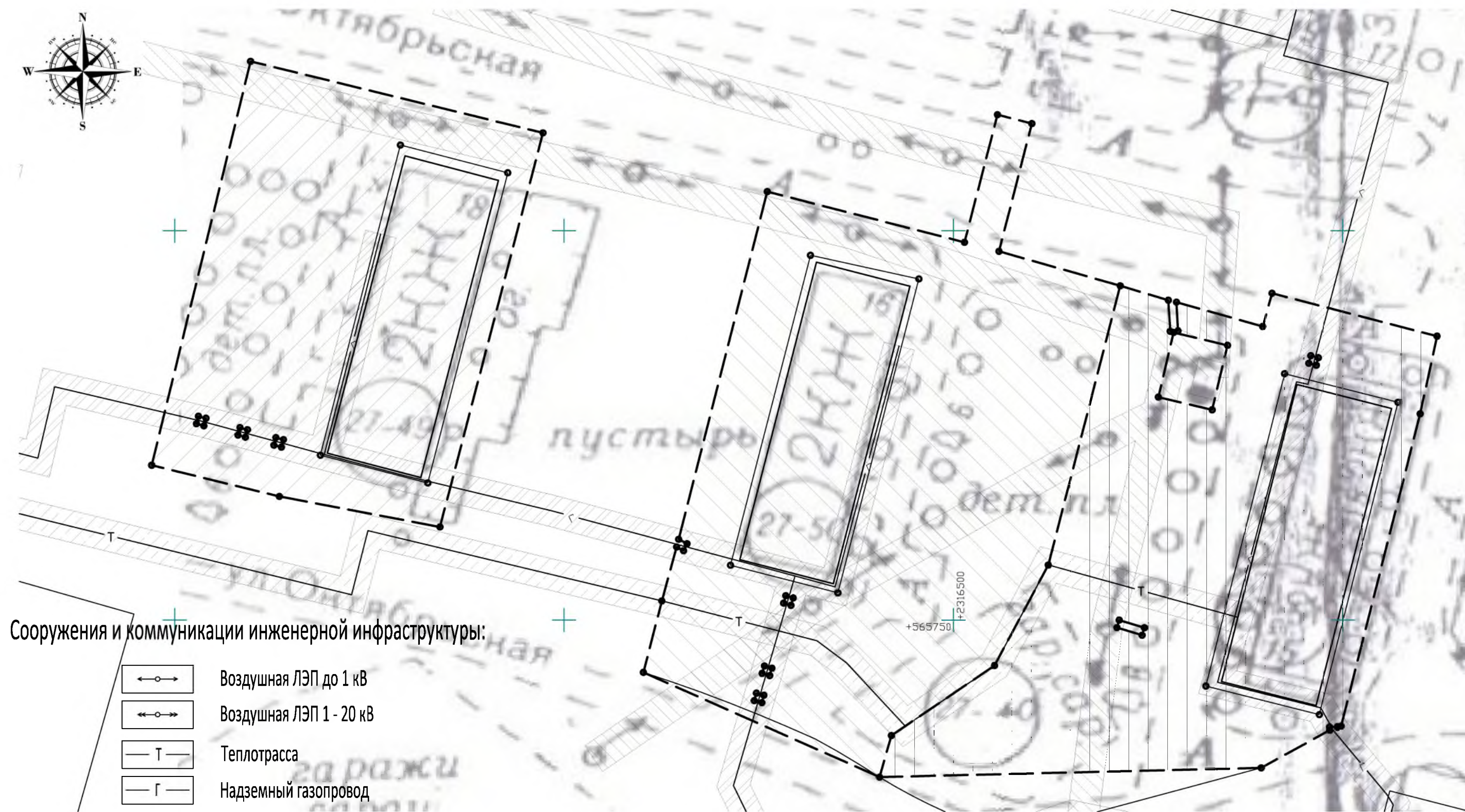
Сооружения и коммуникации инженерной инфраструктуры:

- Воздушная ЛЭП до 1 кВ
- Воздушная ЛЭП 1 - 20 кВ
- Теплотрасса
- Надземный газопровод

Условные графические обозначения:

- Граница полосы отвода земельного участка
- Поворотная точка
- 3/у жилого дома № 15 по ул. Октябрьская
- 3/у жилого дома № 16 по ул. Октябрьская
- 3/у жилого дома № 18 по ул. Октябрьская

						НОиП-ППТ-62.12		
						Проект межевания территории, застроенной многоквартирными жилыми домами №15, 16, 18 по ул. Октябрьская в с. Еманжелька Еткульского района Челябинской области		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Стадия		
Разработал		Оберест А.В.		<i>А.Оберест</i>		П		
Н. контр.		Оберест А.В.		<i>А.Оберест</i>		Лист		
						Листов		
						3		
						5		
						000 "НОиП"		



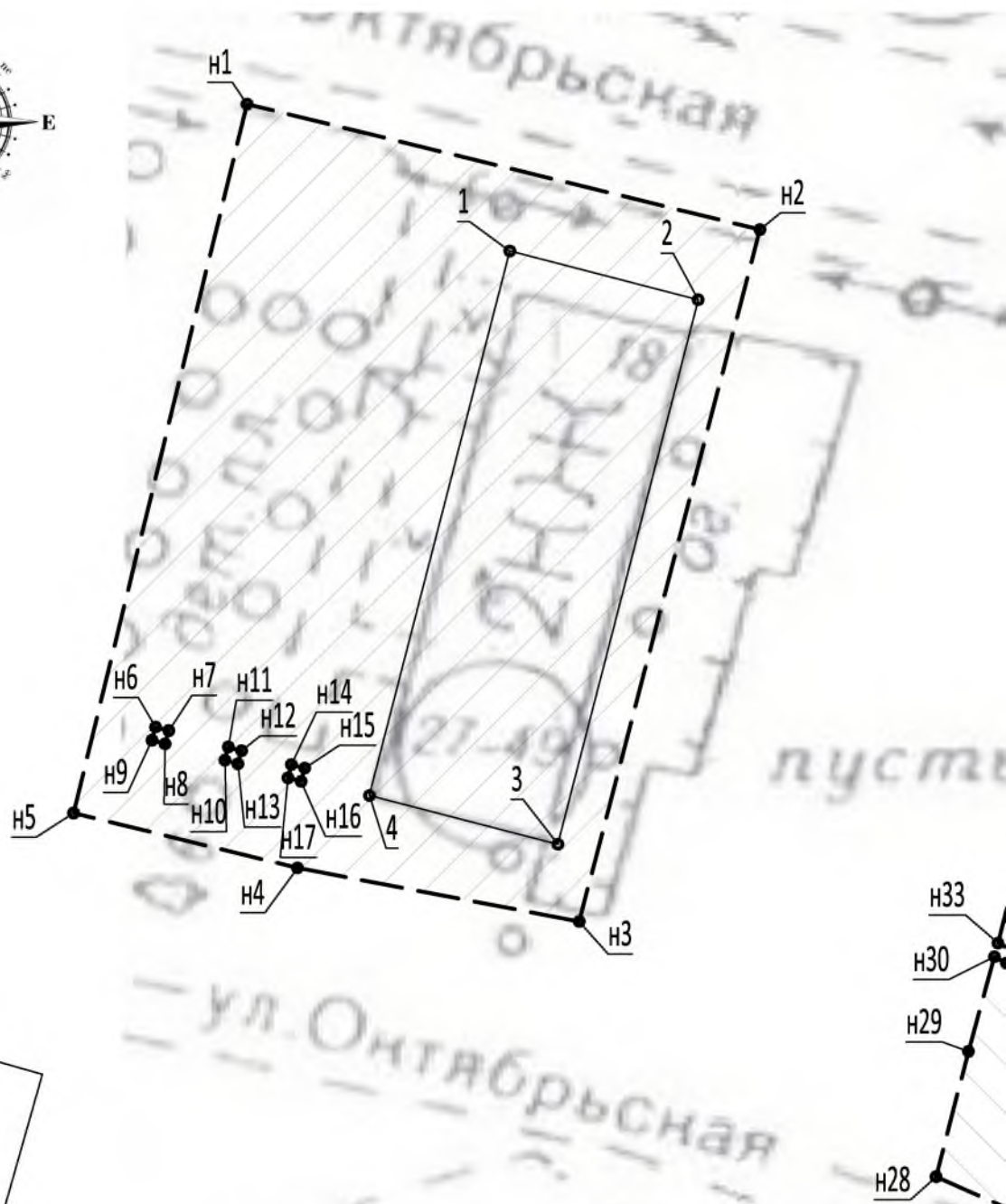
Сооружения и коммуникации инженерной инфраструктуры:

- Воздушная ЛЭП до 1 кВ
- Воздушная ЛЭП 1 - 20 кВ
- Теплотрасса
- Надземный газопровод

Условные графические обозначения: Зоны с особыми условиями использования территории:

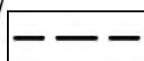
- Граница полосы отвода земельного участка
- Поворотная точка
- 3/у жилого дома № 15 по ул. Октябрьская
- 3/у жилого дома № 16 по ул. Октябрьская
- 3/у жилого дома № 18 по ул. Октябрьская
- ОЗ воздушной ЛЭП напр-ем до 1 кВ - 2 м с каждой стороны
- ОЗ воздушной ЛЭП напр-ем 1-20 кВ - 10 м с каждой стороны
- ОЗ теплотрассы - 2 м с каждой стороны
- ОЗ надземного газопровода - 2 м с каждой стороны

						НОиП-ППТ-62.12		
						Проект межевания территории, застроенной многоквартирными жилыми домами №15, 16, 18 по ул. Октябрьская в с. Еманжельинка Еткульского района Челябинской области		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		Стадия	Лист
Разработал				А.Оберест			П	4
Н. контр.				А.Оберест		Схема границ зон с особыми условиями использования территории. М 1 : 500.	ООО "НОиП"	



①

Условные графические обозначения:



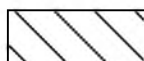
- Граница полосы отвода земельного участка



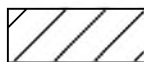
- Поворотная точка



- 3/4 жилого дома № 15 по ул. Октябрьская



- 3/4 жилого дома № 16 по ул. Октябрьская



- 3/4 жилого дома № 18 по ул. Октябрьская

74:07:1000027:102

- Кадастровый номер земельного участка

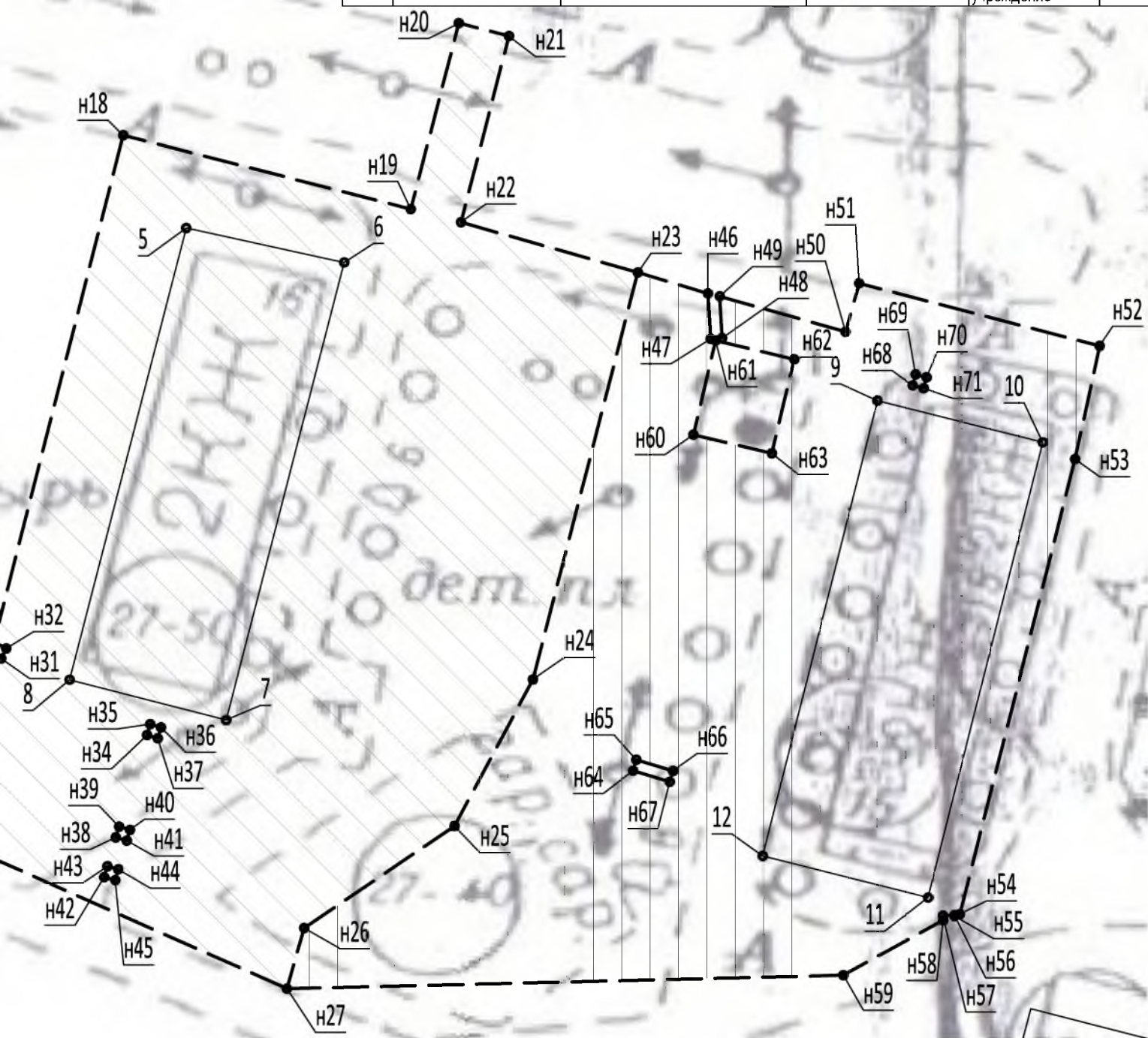
n1

- Номер характерной поворотной точки

①

- Порядковый номер земельного участка

№ п/п	Кад. № ЗУ	Адрес (описание местоположения)	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь участка, м ²
1	74:07:1000027:34	74, р-н Еткульский, с/п Еманжелинское, с Еманжелинка, ул Октябрьская, д 18а	Земли населённых пунктов	в целях эксплуатации нежилого здания - детское дошкольное учреждение	4 890



						НОиП-ППТ-62.12			
						Проект межевания территории, застроенной многоквартирными жилыми домами №15, 16, 18 по ул. Октябрьская в с. Еманжелинка Еткульского района Челябинской области			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		Стадия	Лист	Листов
Разработал		Оберест А.В.		<i>А.Оберест</i>			П	5	5
						Чертеж межевания территории. М 1 : 500.	ООО "НОиП"		
Н. контр.		Оберест А.В.		<i>А.Оберест</i>					